



LETENYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8868 Letenye, Kossuth Lajos utca 10. Pf. 60.

Telefon: 93/544-989 E-mail: adouggy@letenye.hu

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 27-i ülésére*

Tárgy:

Beszámoló az adóhatóság 2025. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő:

Dr. Hámori Nóra jegyző

Készítő:

Hosszú Tímea adóigazgatási ügyintéző

Tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

Egyeztetve:

-

Képviselő-testületi ülésre meghívást kap:

-

Költségvetési szempontból ellenőrizte:

Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:

Kanizsai Mónika aljegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Hámori Nóra jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) meghatározza azon helyi közügyeket, helyi feladatokat, amelyeket az önkormányzatoknak kötelezően el kell látniuk. Ezen felül a helyi önkormányzatok forrásaikhoz mérten önként is vállalhatnak további feladatokat. Ezen feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a *helyi adók rendszere*, amely a települési önkormányzatok számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, és ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

Törvényi keretek között a Képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékekről, kedvezményekről és mentességekről. A rendeletek megalkotása során az alapvető cél az, hogy a helyi adók az önkormányzat folyamatos, állandó, stabilan előre tervezhető, biztos bevételi forrását jelentsék, ugyanakkor az adózói kört illetően méltányos, igazságos és megfizethető legyen.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdésének g) és h) pontjai alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, és tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételi összegekről. Ezen rendelkezések alapján **2025. november 15-i** teljesítési határidővel bezárólag az alábbi összefoglalót nyújtom a Tisztelt Képviselő-testület részére a tárgyévi önkormányzati adózás tapasztalatairól és az adóbevételek alakulásáról.

A helyi adóztatás során az **adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény** (továbbiakban Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az **adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény** (továbbiakban Air.), az **adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017 (XII.28.) Kormányrendelet**, valamint a végrehajtási eljárások során az adóhatóság által foganatosítandó **végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény** (továbbiakban Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) szabályait is figyelembe kell venni.

Az önkormányzati adóhatóság feladat- és hatáskörébe tartozó egyes adónemekre és díjakra vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi anyagi jogszabályok tartalmazzák, mint pl. a **helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény** (a továbbiakban Htv.), a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjt.), a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, illetve az önkormányzat helyi adókra vonatkozó rendeletei.

A Htv. által meghatározott adónemek közül városunkban önkormányzati rendeletekkel az alábbi adónemek kerültek bevezetésre:

1.) *helyi iparűzési adó*, melyet a 18/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet szabályoz,
2.) *idegenforgalmi adó*, amelynek részletes szabályait a jelenleg hatályos 17/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

2024. július 1-jétől hatályos A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló **2023. évi CIII. törvény**, rövidítve a **DÁP törvény**, melyben rögzítik a digitális állampolgársághoz és a gazdálkodó szervezetek (köztük az egyéni vállalkozók) részére kötelező **elektronikus ügyintézéshez** kapcsolódó tudnivalókat, információkat, szabályokat, eljárásrendet. Az önkormányzatok, hivatalos szervek ügyfélkapun és cégkapun keresztül kötelesek kapcsolatot tartani az elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfelekkel.

2025. január 16-tól teljesen megszűnt az korábban megszokott ügyfélkapus azonosítás, helyette modernebb, **kétfaktoros** elektronikus belépéssel működik az online ügyintézés. A belépés engedélyezéshez igénybe vehető a DÁP mobil alkalmazás, és az ügyfélkapu + szolgáltatás telefonos applikáción keresztül történő jóváhagyással, illetve e-mailben megküldött hitelesítő kóddal.

A **magánszemélyek részére** az elektronikus ügyintézés **lehetőség**, nem kötelező előírás. Bár ők továbbra is papír alapon kapják meg az értesítőket, számukra is elérhetővé kell tenni az elektronikus ügyintézés, tájékoztatni kell őket az elérhető szolgáltatásokról, lehetőségekről. Tapasztalataink alapján főként a fiatalabb korosztály és a vállalkozói ügyfélkör veszi igénybe az elektronikus kapcsolattartást, amely egyre inkább előtérbe került a személyes ügyintézésel szemben.

Az Önkormányzati Hivatali Portálon (OHP) keresztül lehetőség van többek között adóbevallásokat, adatszolgáltatásokat, kérelmeket benyújtani, az adó hatálya alá történő bejelentkezést vagy tevékenység megszüntetést bejelenteni, adóigazolási kérelmet vagy adószámlák közötti átvezetési kérelmet beadni, korábbi bevallásokat megtekinteni és az önkormányzati adófolyószámla nyilvántartott egyenlegét is lekérdezni.

2020. márciusától elindult az **Elektronikus Fizetési Szolgáltatási Rendszer (EFER)**, azaz egy internetes helyi adó befizetési lehetőség is a Portálon keresztül, amely tranzakció díj mentesen, bankkártyás terheléssel teszi lehetővé az érintett önkormányzatnál fennálló adó, díj és illeték fizetési kötelezettségek teljesítését.

A Htv. 42/E §-a alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) az önkormányzati adóhatóságok felé rendszeres, **napi adatszolgáltatásra kötelezett** a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező adóalanyokat érintő változások (pl. bejelentkezés, törzsadat vagy tevékenységi kör változás, szüneteltetés, megszűnés, bankszámla nyitása, stb.) tekintetében. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz a hivatkozott jogszabály alapján a NAV-tól összesen 947 db adatszolgáltatás érkezett 2025. november 15. napjáig.

2025. január 1-jétől megváltozott a TEÁOR számok rendszere, így szinte minden egyes adózó részére adatváltozás miatt küldött változás jelentést a NAV.

A helyi iparüzési adóhoz kapcsolódóan összesen 491 db bevallás került benyújtásra.

Az idegenforgalmi adóbevallásokból összesen 144 db ügyirat került iktatásra.

Az adó hatálya alá történő bejelentkezéssel, változás bejelentéssel vagy megszűnéssel kapcsolatos ügyirat 47 db volt.

Adóügyekre vonatkozó meghatalmazásokkal kapcsolatosan NAV-on keresztül 37 db és az önkormányzati portál oldalán keresztül 39 db online űrlapon benyújtott ügyirat jött létre.

Adóigazolás kiállítására az idei év során eddig 19 esetben került sor.

23 esetben kérték az adózók a helyi adóban fennálló túlfizetéseik átvezetését vagy visszautalását. Minden kérelem elektronikus úton érkezett az Önkormányzat felé.

Adók módjára történő behajtással kapcsolatos tájékoztatás és megkeresés a 4 önkormányzat lakosait érintő ügyekben mindösszesen 50 db érkezett.

Az adózók felé elektronikus úton megküldött adószámla kivonatok és egyenleg értesítések darabszáma 1013 db volt 2025. november 15-ig. Ezek között sok olyan folyószámla kimutatás is volt, amely figyelem felhívásként került megküldésre hátralékos adótartozások miatt.

A beszámolóban a továbbiakban külön-külön ismertetjük az egyes adónemeket érintő változásokat és az adóbevételek, adóhátralékok alakulását.

1.) Helyi iparűzési adó

2023. január 1-jétől a helyi iparűzési adóban a Htv. 39/A §-ban foglaltak szerint szabályozták a kisadózó vállalkozók részére az egyszerűsített adóalap megállapítást, az ún. **sávós adózást**. Az érintett adózóknak nem kell évente bevallást adni, és egy összegben, tárgyév május 31-ig kell helyi adót befizetni. Az új adózási módot minden olyan vállalkozás jogosult választani, melynek az adóévben az éves bevétele nem haladja meg a 25 millió forintot, illetve az Szja törvény szerint átalányadózást választó és kizárólag kiskereskedelmi tevékenységet végzők esetében a 120 millió forintot.

A Htv. 39/A §-a 3 bevételi sávot és azokhoz tartozó tételes adóalap összeget határoz meg. A **12 millió forintot meg nem haladó** éves árbevételel rendelkezők esetében az adóalap 2,5 millió forint, **12-18 millió forint közötti** éves bevétel esetében az adóalap 6 millió forint, illetve **18-25 millió forint közötti árbevétel** esetén (kiskereskedőknek 18-120 m Ft) 8,5 millió forint iparűzési adóalap került megállapításra. Mivel Letenyén az iparűzési adó mértéke 2 %, így az 1. sávba besorolt adózóknak az éves adója 50 000 Ft összegben kerül megállapításra

A sávós adózás választására első alkalommal 2023. május 31-ig volt lehetőség a 2022. évről szóló adóbevallásban, illetve a tevékenységüket év közben kezdő adózók esetében a 2023. évről szóló iparűzési adóbevallás benyújtásakor, legkésőbb 2024. május 31-ig kérhették az egyszerűsített adóalap megállapítást. Az igény bejelentés határideje jogvesztő hatállyal bír.

A 2025. évi adóztatás megkezdésekor azon adózóknak, akik előző években választották a sávós adózást, automatikusan az évnnyitással egyidejűleg előírásra került a bevételük alapján megállapított sávhoz tartozó tételes adó összege, 2025. június 2. esedékességi határidővel. Letenye Város Önkormányzatánál 2025. évben 10 vállalkozást és 82 egyéni vállalkozó kérte a sávós adózást.

A Htv. hatályos rendelkezései alapján 2021. január 1-jétől a helyi iparűzési adóbevallást, javítást és önellenőrzést **kizárólag elektronikus úton**, az állami adó- és vámhatóságon keresztül (ÁNYK űrlapon) lehet benyújtani, kivéve az őstermelőket, akik akár papír alapon is teljesíthetik az önkormányzati adóhatóság felé ezen kötelezettségüket. A NAV a hozzá beérkezett bevallásokat feldolgozás céljából elektronikus úton továbbítja az érintett székhely és telephely önkormányzatok felé.

Fontos hangsúlyozni, hogy a **bevallás benyújtás / fogadás központosítása** az önkormányzati iparűzési adó bevételeket nem érinti, az teljes egészében a helyi önkormányzat bevétele lesz. A bevallások feldolgozása, nyilvántartása és a helyi adó beszédése továbbra is a helyi önkormányzati adóhatóság feladata marad.

2022. évtől kezdődően jelentős változtatások történtek a helyi iparűzési adóbevallás űrlapon és annak benyújtásában. Míg pl. a korábbi években minden érintett székhely és telephely önkormányzat felé külön-külön kellett beküldeni a HIPA bevallásokat, 2022-től egy bevallást kell kitölteni és megküldeni a NAV felé, annyi betétlappal, ahány önkormányzatnál adóköteles tevékenységet folytat az adott vállalkozás. Székhely áthelyezése esetén pedig csak a tárgyévről szóló éves bevallásban a tárgyévet követő évben lehet bevallást benyújtani.

Az idei évtől kezdődően a 2024. évi iparűzési adóbevételt meghaladó többletbevétel összegét elvonják az önkormányzatoktól, a **Versenyképes Járások Program** keretében egy központosított területfejlesztési alapba irányítják, amelyből járás szinten a helyi igényekhez igazodva lehet visszapályázni.

Magyarország központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2004. évi LXXIV. törvény 247.-249. §-okban szabályozták a **helyi iparűzési adóbevétel többlete alapján meghatározandó fizetési kötelezettséggel** kapcsolatos szabályokat, mely szerint a szolidaritási hozzájárulás megfizetésére kötelezett önkormányzatok esetén tárgyévben a 3. és a 9. havi időközi költségvetési jelentésben szereplő adatok alapján a május havi és a november havi nettó finanszírozás keretein belül érvényesítik az önkormányzathoz befolyt adótöbblet befizetési kötelezettséget.

A települési önkormányzatok helyi iparűzési adóbevétel többlete alapján a 2025. május hónapban teljesítendő fizetési kötelezettségét a 13/2025. (V.14.) NGM rendelet tartalmazza, melynek mellékletében tételesen felsorolásra kerülnek az érintett önkormányzatok és az elvont adóbevétel összege. Letenye Város Önkormányzatától 22.372.082, - Ft adótöbblet elvonásra került sor idén májusban.

A november hónapban teljesítendő befizetési kötelezettséget ugyanígy tételesen a 34/2025. (XI.11.) NGM rendelet tartalmazza. Az önkormányzattól további 32.921.573, - Ft iparűzési adóbevétel többlet került központosításra. Az éves összesített bevétel alapján 2026. márciusában várható az elszámolás, amely alapján akár további befizetési kötelezettség is keletkezhet, de az adóbevétel teljesítése alapján előfordulhat visszatérítési igény is.

A helyi iparűzési adó bevallása a korábbi évek gyakorlatának megfelelően **önadózással** történik. Az adminisztrációs feladatok központosítása ellenére az helyi iparűzési adót továbbra is az önkormányzat bankszámlájára kell befizetni.

A jelenleg hatályos Htv. alapján adóköteles a vállalkozási tevékenység, az adó alanya a vállalkozó. A vállalkozó *iparűzési tevékenységet* végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel vagy telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

2024. január 1-jétől hatályos az a módosítás a Htv-ben, amely az egyéni **vállalkozói tevékenység szüneteltetéséhez** kapcsolódik. A helyi adó törvény értelmében működő vállalkozásnak kell tekinteni azon adózókat, akiknél a szüneteltetés adóévben egybefüggően nem éri el a 181 napot.

A helyi iparűzési adó az egyik legnehezebben tervezhető adóbevétel. Az adófizetési kötelezettségek nem csak a vállalkozások működésében bekövetkezett változások (pl. új cégek alakulása, tevékenység szüneteltetése, megszűnése, telephely létesítés, székhely áthelyezés) miatt módosulnak, hanem a jogszabályi előírások miatt is.

Az Önkormányzat költségvetési rendeletében csaknem 370 millió Ft összegű eredeti bevételi előirányzat került tervezésre a helyi iparűzési adó tekintetében. A módosított előirányzat jelenleg 373.169.000, - Ft, amely a teljesítés összegéhez lett igazítva. Az előirányzat megállapításakor figyelembe vettük a korábbi évek teljesítés adatait, a jogszabályi változásokat, valamint azt is, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben számítani lehet az éves beszámolók feldolgozásánál az *előírás visszairásokra és a keletkező túlfizetések visszatérítésére* is.

Letenye Város Önkormányzatának adó bevételei közül a legnagyobb tételt a helyi iparűzési adó jelenti. Az adóbevallások adatait áttekintve látható, hogy több egyéni vállalkozó adóalany szerepel a nyilvántartásunkban, mint vállalkozás. Ugyanakkor az adó befizetések körel 2/3-át az 5 legnagyobb cég befizetései teszik ki, illetve a bevételek további 1/5 része alig 9-10 adózóhoz kapcsolódik, így ezen vállalkozások életében bekövetkező változások nagy mértékben befolyásolják adóbevételeinket.

Több cég működik a városunkban, amelynek székhelye másik településen van, illetve közszolgáltatók, amelyek az ország egész területén tevékenykednek. Ezen adózók esetében az iparüzési adóból csak az adóköteles adóalapjuk megosztása alapján, kisebb mértékben részesülünk.

2025. november közepéig 115 egyéni vállalkozó, 145 vállalkozás és 91 magánszemély által benyújtott **iparüzési adóbevallás** érkezett az Önkormányzathoz: ebből 217 db éves bevallás volt, 11 db év közben kezdő vállalkozás adatszolgáltatása. Östermelők részéről a felszólítások kiküldését követően 97 db adatszolgáltatás érkezett az önkormányzathoz. 6 db adóbevallás feldolgozására került sor önellenőrzés miatt, és 22 db záró bevallás érkezett vállalkozás megszűnése, székhely áthelyezés vagy tevékenység szüneteltetése miatt.

A Htv. alapján a NAV által a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező adóalanyokról teljesített adatszolgáltatásokból kiderül, hogy még mindig vannak adózók, akik nem tettek eleget a helyi önkormányzathoz történő bejelentkezési és bevallási kötelezettségüknek. A hiányzó *adóbevallások pótlólagos benyújtása* érdekében az adózókkal folytatott egyeztetések eredményeképpen az idei évben beadott bevallások között 2019. adóévre 5 db, 2020. adóévre 5 db, 2021. évre 9 db, 2022. adóévre 16 db és 2023. adóévre 19 db bevallás került benyújtásra utólagosan az Önkormányzat felé. Ezek többsége östermelők által beadott adóbevallás volt.

A Htv. 52. § 26. pontja szabályozza, hogy *vállalkozónak minősülnek a mezőgazdasági östermelők is*, feltéve, ha az östermelői tevékenységből származó bevételük az adóévben meghaladja a mentes összeghatárt, azaz az éves minimálbér 50 %-át. 2024. adóévben ez az értékhatár 1.600.800, - Ft volt, 2025-ben már 1.744.800, - Ft. Amennyiben ennél magasabb volt az éves bevétel összege, adóbevallási és befizetési kötelezettsége áll fenn az östermelőknek.

2025. november 15-ig 382.582.580, - Ft adó folyt be befizetésként az önkormányzat iparüzési adó alszámlájára, illetve 92.554, - Ft volt átvézetve másik adónemről. Ebből 251.917.142, - Ft korábbi évi előírásokra, és 129.834.758, - Ft adó a tárgyévi előírásokra került elszámolásra. A fennmaradó 923.234, - Ft adóbefizetés később esedékes adó teljesítésére került előjegyzésre.

Az iparüzési adóban fennálló túlfizetések elszámolását követően másik adónemre teljesített átvezetések összege az idei év során eddig 6.179, - Ft volt, 10 adózó által benyújtott kérelem alapján.

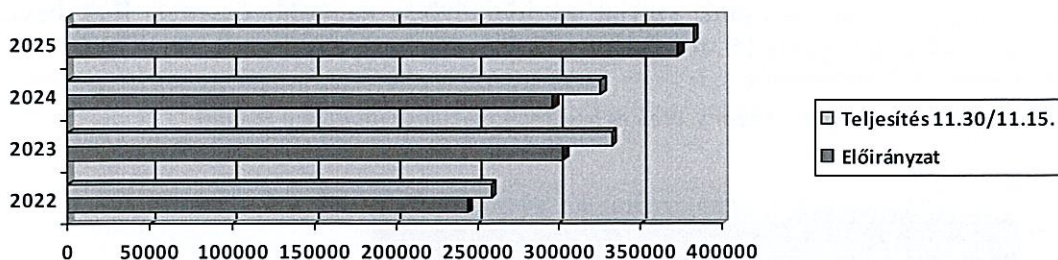
Az adózói túlfizetések visszaigénylésének teljesítése 2025. november 15-ig 3.643.095, - Ft összegben történt meg, 26 érintett adózó részére. Ebből 127.725, - Ft más hatóságnál fennálló tartozás rendezésére került továbbutalásra.

A tavalyi és az idei év során benyújtott helyi iparüzési adóbevallások alapján összesen 477.505.315, - Ft adókivetés került előírásra a tárgyévben, amelyből 89.335.359, - Ft összegű kötelezettség csak 2026. márciusában válik esedékessé.

Adatok e Ft-ban

Megnevezés	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
Kivetés tárgyévben	277 351	357 381	408 571	477 505
Előírányzat	243 873	302 666	296 826	373 169
Teljesítés 11.30/15-ig	258 206	332 817	325 806	382 583

HIPA előirányzatok és teljesítések (11.30.) alakulása



A 2024. évi zárásban a lejárt **hátralékos állomány** az iparüzési adó tekintetében 7.758.151, - Ft volt. 2025. november közepéig ez a kintlévőség 14.608.828, - Ft -ra növekedett. A felhalmozott adóhátralék 67 adóalanyt terhel: ebből 4 adózó felszámolási eljárás vagy kénysztörlesztés alatt áll, 2 vállalkozó elhunyt. Tartozásuk együttesen közel 6731 ezer forint, de az adó befizetésére nincs esély. A hátralékos adózók közül 10 adózó tartozása nem éri el a 10 ezer forintot, 21 esetben van 100 ezer forint felett és 4 adózó esetében 1 millió forint felett a meg nem fizetett helyi adó összege.

Kettő adózó által benyújtásra került már **részletfizetési kérelem**, amely még nem került feldolgozásra, így ezek összege szerepel a hátralékos állományban. Korábban 3 adózó nyújtott be az adóhátralék megfizetésére részlet fizetési kérelmet, ők havonta törlesztik az előírt iparüzési adó kötelezettségüket.

Ugyanakkor az Önkormányzatnál nyilvántartott **HIPA túlfizetések** összege 9.114.010, - Ft volt november 15-én, amely 130 adózó felé fennálló kötelezettségünk, és ebből 22 esetben a 100 ezer forintot is meghaladja a túlfizetés összege. 51 adózó felé 10 ezer forint alatti a fennálló túlfizetési kötelezettség, ebből 15 adózónál nem éri el az 1000 Ft-ot sem. A túlfizetések egy része a 2026. első félévi esedékesség előre befizetett összege, azonban többsége az éves beszámolóknak keletkezett előleg törlések miatt vissza nem igényelt, jövő évi előírások teljesítéséhez itt maradt korábbi befizetésekből származik.

) Idegenforgalmi adó

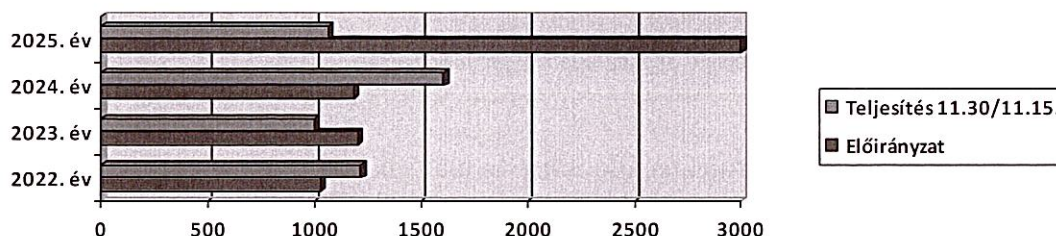
Az adó alanya az a magánszemély, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300, - Ft volt, de a képviselő testület 22/2024. (XI.29.) számú rendelete értelmében 2025. január 1-jétől 600 Ft/ fő összegre változott. Az adóbevallás és megfizetés – az önadózás szabályainak megfelelően – a tárgyhót követő hó 15. napjáig történik. A bevallás teljesítéséhez rendelkezésre áll az online űrlap az Önkormányzati Hivatali Portál oldalán.

2025. november 15-ig 5 adózó nyújtott be összesen 36 db **idegenforgalmi adóbevallást** az önkormányzat felé, ezek közül 5 db a 2024. december hónapra vonatkozó utólagosan beküldött adatszolgáltatás volt. Minden adatszolgáltatás már a Portálon keresztül került beküldésre.

A bevallások 9 esetben adófizetési kötelezettséget nem tartalmaznak, amelynek indoka elsősorban a szezonális nyitvatartás (pl. nyári üzemeltetés). Az előzőek mellett jogszabály alapján adómentességre jogosultak a 18. életévüket be nem töltött kiskorú magánszemélyek, illetve a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező, vagy ideiglenes iparüzési tevékenységet végző vállalkozó munkavállalója által munkavégzés céljából eltöltött vendégéjszakák is. Az idei adóévre vonatkozóan 2025. november közepéig benyújtott IFA bevallásokban 1.668 db adóköteles vendégéjszaka mellett 183 db adómentes vendégéjszaka is feltüntetésre került.

Az Önkormányzat idegenforgalmi adóból származó bevételt a 2025. évi költségvetésében 3.000.000, - Ft összegben tervezett eredeti előirányzatként. A tavalyi év teljesítés adatok és az adóemelés alapján a várakozásunk szerint az idei évben nagyobb összegű IFA bevétellel számoltunk, azonban 2025. 11. 15.-ig a befolyt adóbevétel csak összesen 1. 063. 200, - Ft volt.

Idegenforgalmi adó előirányzatok és bevételek alakulása (adatok e Ft-ban)



2.) Gépjárműadó

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény tartalmazza, hogy **2021. január 1-jétől** a gépjármű adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az **állami adó- és vámhivatal** látja el. A gépjárműadó a NAV belföldi gépjárműadó bankszámlájára kell már megfizetni. Az önkormányzati adóhatóság feladata maradt a jogszabály hatályba lépését megelőzően keletkezett adófizetési kötelezettséggel összefüggésben felmerülő feladatok ellátása, tehát a hátralékok beszedése, illetve az adózókkal szemben fennálló, előírás törlésből vagy téves utalásokból származó túlfizetések elszámolása.

A fenti jogszabály változából adódóan bevételi előirányzatot 2021-től már nem tervezhet az önkormányzat a költségvetésében. A hátralékokból befolyt gépjárműadót a MÁK felé tovább kell utalni minden hónapban, míg a téves utalásokból származó bevételt túlfizetésként nyilván kell tartani, és az adózó **írásbeli** rendelkezése alapján lehet visszatéríteni, esetleg más adótartozásra továbbutalni.

2025. január 1-jén a gépjármű adóban nyilvántartott **hátralékok** nyitó összege 687.166, - Ft, amely 45 adózó által felhalmozott tartozás volt. Az idei évben nem történt hátralék rendezésére befizetés. 2 adózó tartozása nagyobb 100 ezer forintnál, 12 adózó hátraléka 1.000, - Ft alatti összegben áll fenn, és további 17 esetben nem éri el a 10.000, - Ft-ot sem. Minden évben az elévült tételek kivezetése általában november végén történik, azonban az idén erre a beszámoló elkészítésig még nem került sor. Az adóhátralékok teljesítése érdekében az év során kiküldésre kerültek egyenleg értesítők, tájékoztatók az érintettek felé. A hátralékok 2026. január 1-je után teljes összegben elévülnek.

A gépjárművek forgalomból történő kivonása miatt adó előírás törlésből, valamint a téves bankszámlára utalásokból származó **túlfizetések** nyitó állománya 418.563, - Ft volt és 53 adózó felé állt fenn. Idén november 15-ig ez a kötelezettség nem változott. 10.000, - Ft feletti túlfizetése 9, illetve 1.000, - Ft alatti túlfizetése 6 adózónak szerepel a nyilvántartásunkban.

3.) Talajterhelési díj

Talajterhelési díjat annak az ingatlan-tulajdonosnak/kibocsátónak kell megfizetni, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsontrára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve a

szennyvíztározót is – alkalmaz. A talajterhelési díj egységértéke 1.200, - Ft/m³, melyet az Önkormányzat illetékességi területén háromszoros terület érzékenységi szorzóval kell alkalmazni, tehát 3.600, - Ft/m³.

A hatályos jogszabály alapján a Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt. által megküldött adatszolgáltatásban szereplő ingatlan tulajdonosok közül a 2024. évi vízfogyasztásuk alapján 2025. évben 31 fő adózó lett volna köteles bevallást benyújtani és a szolgáltatott, elfogyasztott víz után a talajterhelési díjat megfizetni. A bevallásokat **önadózással kellett volna teljesíteni** a tárgyévot követő év március 31. napjáig, de mivel ez nem történt meg, az önkormányzati adóhatóság részéről tájékoztatót és felszólítást szükséges kiküldeni az érintettek felé.

A 2025. év során teljesített befizetés összege csak 5.000, - Ft volt.

4.) Késedelmi pótlék

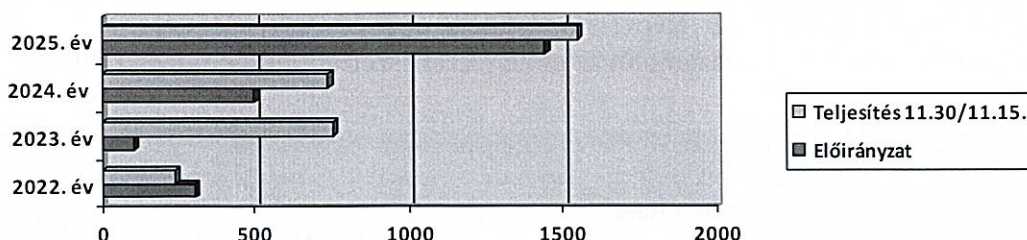
A késedelmi pótlék mértéke a jelenleg érvényben lévő szabályozás szerint a mindenkor hatályban lévő **jegybanki alapkamat** 5 százalékponttal növelt értéke. A jegybanki alapkamat mértéke 2024. év során hónapról hónapra csökkent: év elején még 10,00 % volt, majd 2024. szeptember 25. hatállyal 6,50 %-ra módosította az MNB. A határidőn túl megfizetett adótartozások után így jelenleg 11,50 % késedelmi díjat számol fel az adónyilvántartó rendszer.

Az adótartozások késedelmes teljesítéséből származó **pótlék bevétel** előirányzat eredeti összege a 2025. évi költségvetésben 1.000.000, - Ft volt, melyet a teljesítés adatokhoz igazítva 1.442.916, - Ft-ra módosítottunk. A teljesítés 2025. november 15-ig 1.549.379, - Ft. A tervezettnél magasabb összegű befizetés elsősorban az utólagosan feltárt, pótoltt és évekkorábban esedékes iparüzési adókhoz kapcsolódik.

A meg nem fizetett pótlék tartozás összegének nyitó állománya 4.342.502, - Ft volt, és 868 adózót érintett. November 15-ig a hátralék 4.704.964, - Ft-ra növekedett, 799 adózóhoz kapcsolódik. 665 adózó esetén az 1.000, - Ft-ot nem haladja meg a pótlék összege, ebből 490 ügyfél esetében pedig még 100,- Ft sincs. 13 adózó esetében áll fenn 100.000, - Ft feletti összegben pótlék hátralék.

A késedelmi pótlék alszámlára tévesen vagy kerekítésből adódóan befizetett összegek miatt jelenleg 36 adózó felé áll fenn túlfizetésből származó kötelezettsége az önkormányzatnak 25.543, - Ft összegben. Ebből a túlfizetés csak 7 ügyfél esetében haladja meg az ezer forintot.

Késedelmi pótlék előirányzat és teljesítés (adatok e Ft-ban)



5.) Idegen bevételek

Az idegen bevételek körébe tartozik és az önkormányzati adóhatóság feladata a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény alapján szabálysértési határozatokban megállapított elővezetési költségek, mint adók módjára behajtható köztartozások beszedése. Ezen tartozások behajtása esetén a teljes összeg tovább utalandó a behajtást kérők szervnek.

Elővezetési költségek behajtása iránti megkeresés, illetve a folyamatban lévő ügyekkel kapcsolatos tájékoztatás kérés a hatóságok részéről 2025. évben 41 esetben érkezett letenyei lakosokkal szemben, illetve elévülésről és az eljárás megszüntetéséről szóló értesítést 8 adózót érintő ügyben kaptunk.

2025. november 15-ig az idegen bevételek számlára befizetés nem történt.

Az adóbevételek alakulása 2025. november 15-ig

Adónem	Előirányzat Ft	Adóbevétel Ft	Teljesítés %
Idegenforgalmi adó	3 000 000	1 063 200	35,4
Iparűzési adó	373 169 000	382 582 580	102,5
Késedelmi pótlék	1 000 000	1 549 379	154,4
Talajterhelési díj	100 000	5 000	5,0
Összesen	377 269 000	385 200 159	102,1

A helyi adóhátralékok összege az elmúlt évben ugyan valamelyest növekedett, hiszen az év közben keletkező előírások, kivetések folytán újabb adótartozások is felmerülnek. Tapasztaltok alapján a hátralékok kezelésére, az adóbehajtási tevékenységre elsősorban az év utolsó 1-2 hónapjában jut több idő. Folyamatban van több részletfizetési kérelemmel kapcsolatos eljárás, adóelőleg és pótlék tartozás mérséklési kérelem is. Az évből hátralévő több mint egy hónap alatt pedig várhatóan még egy-két millió forintnyi adóhátralék rendezésére is sor kerül.


Bízunk abban, hogy intézkedéseink, tájékoztatóink, vagy a telefonos megkeresések, egyeztetések hatására emelkedik a jogkövető adózók száma, tervezett adóbevételeink minél nagyobb mértékben megvalósulnak, illetve nem romlik a lakosság és a vállalkozók fizetőképessége és készsége.

Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi adóztatásról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Letenye, 2025. november 20.

Tisztelettel:


Dr. Hámori Nóra
jegyző

Bizottsági előterjesztés kiegészítése

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelete 8. melléklete alapján

2. Gazdasági Bizottság

2.2. Ellenőrzi:

2.2.1. az önkormányzat vagyonával történő gazdálkodását,

2.5. Véleményezi:

2.5.6. - új helyi adó bevezetésével, gazdaságszervezéssel, turizmussal kapcsolatos előterjesztéseket,

2.5.7. - intézmény alapítása esetén a működési és fenntartási költségek indokoltságát,

2.5.14. - minden egyéb, a képviselő- testület elé kerülő javaslatot, előterjesztést, rendelet-tervezetet, amelynek gazdasági- pénzügyi kihatása van,

2.7. **Figyelemmel kíséri** az önkormányzatnál és intézményeinél a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre és értékeli az azt előidéző okokat.

Határozati javaslat

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére a 2025. évi adóztatásról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal.

Megbízza az elnököt, hogy a döntést ismertesse a soron következő képviselő-testületi ülésen.

Felelős: Somogyi Tibor elnök

határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

